



CLDR DE SAINTE-ODE

Compte-rendu de la réunion du JEUDI 15 DÉCEMBRE 2022
Administration communale de Sainte-Ode

PRÉSENTS :

- Membres de la CLDR : Zohra Barkat, Dany Chisogne, Arnaud Coenen, Sébastien Fourneau, Stéphanie Gillard, François Hatert, Laurence Henrotte, Nathalie Jaumain, Sylvie Laurant, Jean-François Lecocq, Jean-Paul Leonard, Jean-Pol Misson, Brigitte Mottet, Virginie Pinson, Pierre Pirard, Catherine Poos, Sophie Raskin, Pierre-Christophe Stavaux et Christophe Thiry ;
- Bureau d'études Impact : Stéphane Mottiaux ;
- Fondation rurale de Wallonie : Pierre-Emmanuel Gillard et Séverine Schonne

EXCUSÉS :

- Membres de la CLDR : Nicole Pierlot, Yvonne Weckx et Jean-François Winkin

1) ACCUEIL

Le Président de la CLDR, Pierre Pirard, ouvre la séance en félicitant les heureux élus de cette Commission locale de Développement rural (CLDR) et en les remerciant de leur présence. Il précise qu'il a fallu faire des choix au Conseil communal parmi les candidats afin que la CLDR soit la plus représentative possible de la population de la commune.

2) FAISONS CONNAISSANCE

LA FRW = organisme d'accompagnement

Pierre Emmanuel Gillard, agent de développement, dresse un rapide portrait de la Fondation rurale de Wallonie (FRW), l'organisme qui va épauler la CLDR dans l'élaboration du nouveau Programme communal de Développement rural (PCDR). Avec sa collègue Séverine Schonne, ils font partie du bureau Ardenne-Famenne situé à Marloie et vont se charger de l'animation et du secrétariat des réunions de la CLDR mais aussi veiller à la cohérence et au respect du processus.

LE BUREAU D'ÉTUDES IMPACT = auteur du PCDR

Ce bureau, et plus particulièrement Stéphane Mottiaux et Mary Genatzy :

- Réalise l'analyse territoriale et stratégique de la commune sur base des données objectives fournies par la commune, de sites officiels de données statistiques ou encore des données de la FRW issues des consultations villageoises.
- Apporte les informations techniques nécessaires à la réflexion de la CLDR /groupes de travail.
- Est présent tout au long de la phase d'élaboration du PCDR dont il est le rédacteur.



Laurent Raskin
Agent relais communal
Rue des Trois-Ponts, 46 6680 Sainte-Ode
061/21 04 51 - laurent.raskin@sainte-ode.be



Pierre-Emmanuel Gillard et Séverine Schonne
Agents de Développement
Rue des Tilleuls, 1E 6900 Marloie
084/21 98 60 - famenne@frw.be

LES MEMBRES DE LA CLDR

Chacun a disposé son cavalier (nom-prénom-village/fonction politique) face à lui afin d'identifier qui est qui. La FRW propose ensuite une animation brise-glace pour mieux connaître ses voisins et se rendre compte de la représentativité de la Commission.

3) SÉANCE DE TRAVAIL : le diagnostic partagé et les enjeux du territoire

La mission principale confiée à la CLDR est l'élaboration d'un plan d'action de la commune pour les 10 années à venir. Ce plan d'action est appelé **PCDR pour Programme Communal de Développement Rural**. Plusieurs textes de lois (décret, arrêté, circulaires) balisent l'élaboration et la mise en œuvre de ce PCDR. Celui-ci doit obligatoirement être construit avec les citoyens, ici la CLDR qui est représentative de la population, afin que les projets qui en découlent se rapprochent le plus possible des besoins de terrain. Pour y arriver, il y a plusieurs **étapes nécessaires** :



- a. La première c'est **d'établir un diagnostic du territoire**. Rappelez-vous, c'est comme chez le médecin. Celui-ci mesure les données objectives à savoir votre tension, votre température, votre pouls et écoute votre ressenti, c'est-à-dire les données subjectives, à savoir « Vous sentez-vous en forme ? », « Avez-vous de l'appétit ? » ou encore « Avez-vous mal quelque part ? ». C'est alors sur base du croisement entre les données objectives et subjectives qu'il établit son diagnostic. Si on transpose au territoire, Stéphane du bureau d'études s'est chargé de récolter et d'analyser une série de chiffres et documents pour établir la carte d'identité de votre commune en matière d'environnement, de mobilité, de tourisme, d'économie, etc. C'est donc la partie « éléments objectifs ». Sur cette base d'analyse de la commune, la FRW a organisé des réunions de consultations villageoises pour recueillir les éléments « subjectifs » c'est-à-dire la manière dont les citoyens perçoivent leur commune, les atouts et faiblesses du territoire. Les conclusions de ce diagnostic partagé ont été présentées lors de la réunion de synthèse des consultations fin octobre à Lavacherie.
→ **La CLDR a l'occasion de faire ses remarques sur le diagnostic présenté sous la forme d'un tableau AFOM (atouts-faiblesses-opportunités-menaces). Moyennant l'intégration de quelques éléments, cette base de travail est validée par la CLDR.**
- b. Il s'agit ensuite, sur base du diagnostic, **d'identifier des enjeux**. *Qu'avons-nous à perdre ou à gagner au regard des atouts et des faiblesses du territoire ?* Pour amener les membres de la CLDR à identifier des pistes d'enjeux, la FRW propose d'animer deux sous-groupes et de réfléchir selon la méthode « starfish » transformée pour l'occasion en « étoile de Noël ». → **Les apports des sous-groupes se trouvent en annexe.**



Laurent Raskin
Agent relais communal
Rue des Trois-Ponts, 46 6680 Sainte-Ode
061/21 04 51 - laurent.raskin@sainte-ode.be



Pierre-Emmanuel Gillard et Séverine Schonne
Agents de Développement
Rue des Tilleuls, 1E 6900 Marloie
084/21 98 60 - famenne@frw.be



TRAVAIL EN SOUS-GROUPES



- c. Sur base du travail de la CLDR, le bureau d'études et la FRW vont mettre en musique les enjeux proposés afin de pouvoir, lors de la réunion suivante, construire ensemble une **stratégie de développement** qui répond aux questions « **Que choisit-on de faire** pour répondre à ces enjeux ? » et « **Quels objectifs de développement se fixe-t-on** pour la commune ? ».
- d. Enfin, la dernière étape de l'élaboration du PCDR, il faut se demander **comment concrètement atteindre ces objectifs et quels projets concrets mener**.

4) CALENDRIER ET MODALITÉS PRATIQUES

Afin d'assurer une continuité optimale dans les réflexions de la CLDR, la FRW propose de **se réunir chaque mois** selon le calendrier ci-dessous. À noter que l'objectif est d'obtenir un dossier PCDR de qualité et que si celui-ci n'est pas assez mûr et abouti au mois de juin, d'autres réunions pourront s'ajouter en fonction des besoins ou des opportunités.

Les réunions se tiendront les jeudis à 19h30 : 19 janvier - 9 février - 16 mars - 13 avril - 25 mai - 8 juin. L'ordre du jour ainsi que le lieu seront précisés dans l'invitation.

➔ **La CLDR marque son accord pour que les invitations et comptes-rendus des réunions parviennent par e-mail ; exception faite lorsqu'il y a des documents de travail à imprimer.**

5) RÈGLEMENT D'ORDRE INTERIEUR (ROI)

La FRW présente par le biais d'un quiz le règlement d'ordre intérieur de la CLDR. Deux équipes s'affrontent sur leurs connaissances du document envoyé au préalable avec l'invitation.



Laurent Raskin
Agent relais communal
Rue des Trois-Ponts, 46 6680 Sainte-Ode
061/21 04 51 - laurent.raskin@sainte-ode.be



Pierre-Emmanuel Gillard et Séverine Schonne
Agents de Développement
Rue des Tilleuls, 1E 6900 Marloie
084/21 98 60 - famenne@frw.be

➔ Au terme de cette animation ludique, participative et dynamique, la CLDR approuve le contenu du ROI, sans modification. Le règlement peut donc être soumis au Conseil communal pour approbation également.

6) DIVERS

Une adresse à retenir : www.sainte-ode-odr.info. Sur ce nouveau site se trouvent toutes les informations relatives à l'Opération de Développement Rural de Sainte-Ode (textes de lois, actualités, liste des membres, calendrier des réunions, comptes-rendus *après approbation par la CLDR*, photos des réunions, contacts, etc.). Le site est accessible à tous, n'hésitez pas à relayer l'information à vos voisins.

La séance se clôture par la traditionnelle photo de famille et un verre de l'amitié offert par la commune.

Merci à toutes et tous de votre participation !

Pour la Fondation rurale de Wallonie,

Pierre-Emmanuel GILLARD et Séverine SCHONNE



Laurent Raskin
Agent relais communal
Rue des Trois-Ponts, 46 6680 Sainte-Ode
061/21 04 51 - laurent.raskin@sainte-ode.be



Pierre-Emmanuel Gillard et Séverine Schonne
Agents de Développement
Rue des Tilleuls, 1E 6900 Marloie
084/21 98 60 - famenne@frw.be

Résultat du travail en sous-groupe réalisé par la CLDR – 15/12/2022

OBJECTIF = définir des enjeux pour le territoire sur base du diagnostic partagé.

NB : nous avons repris l'ensemble des propositions, certaines relèvent davantage des projets concrets que des enjeux. Un tri sera opéré par la suite avec le bureau d'études pour définir une stratégie cohérente.

HABITER À SAINTE-ODE : environnement, mobilité, cadre bâti, patrimoine, logement, énergie

| GROUPE 1 | GROUPE 2 |
|---|---|
| <p>Continuer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Développer l'offre en covoiturage - Réduire les consommations énergétiques de la commune - Développer l'autonomie énergétique de la commune - Accentuer l'information par rapport aux services de mobilité existants - Assainir les eaux usées - Aider les citoyens dans les économies d'énergie | <p>Continuer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Surveiller/contrôler la propreté - Sensibiliser le citoyen à l'environnement - Préserver l'environnement - Sanctionner les incivilités - Garder la qualité d'eau - Maintenir et développer des aménagements de sécurité - Garder le caractère rural - Défendre le petit patrimoine local |
| <p>Plus de ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Développer et renforcer l'offre en transport en commun | <p>Plus de ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Réfléchir à une indépendance énergétique - Développer des logements tremplins - Bornes électriques - Haies - Voies lentes - Système de covoiturage pour habitants - Aménager les centres de village - Collectifs citoyens pour des achats d'énergie |
| <p>Commencer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Communiquer sur les offres existantes alternatives à la voiture individuelle - Développer des solutions de logements pour les jeunes - Optimaliser la gestion des déchets (| <p>Commencer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Renforcer certaines digues de ruisseau - Développer un SDC/GCU - Réfléchir à la raréfaction des énergies |
| <p>Arrêter de ...</p> | <p>Arrêter de ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Réduire le nombre d'églises (privilégier la qualité) |
| <p>Moins de ...</p> | <p>Moins de ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Castors |

VIVRE À SAINTE-ODE : démographie, services, culture, sport, vie associative, cohésion

| GROUPE 1 | GROUPE 2 |
|--|---|
| <p>Continuer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Promouvoir/améliorer les infrastructures sportives - Favoriser/soutenir les contacts entre habitants - Développer différentes offres de services pour tous | <p>Continuer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Bénéficier du soutien communal pour les clubs sportifs |
| <p>Plus de ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Services adaptés au vieillissement de la population (résidence service) | <p>Plus de ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Jeunes (à la CLDR) - Possibilités de déplacements pour la population - Attractivité des médecins - Information sur les événements culturels voisins - Projet commun à tous les villages et entraide au niveau vie associative - Implication des jeunes dans la vie associative locale → cohésion sociale |
| <p>Commencer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Anticiper l'augmentation de la population (services, logements, loisirs, mobilité...) - Mettre à disposition les églises pour la culture | <p>Commencer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Développer l'accueil des nouveaux habitants - Réfléchir autour des terrains non-bâties (taxation) et seconds résidents |
| <p>Arrêter de ...</p> | <p>Arrêter de ...</p> |
| <p>Moins de ...</p> | <p>Moins de ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Connexion dans certains villages compliquée au niveau des services - Esprit de clocher |

TRAVAILLER, CONSOMMER, ENTREPRENDRE À SAINTE-ODE : entreprises, emploi, commerces, agriculture, tourisme, produits locaux

| GROUPE 1 | GROUPE 2 |
|--|---|
| <p>Continuer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Restructurer les circuits courts - Soutenir le développement local (via l'ADL) - Maintenir un tourisme respectueux de l'environnement et intégré | <p>Continuer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Développer des activités économiques (barrière Hinck) - Créer une dynamique autour des acteurs du commerce local et agriculteurs - Entretien des chemins de promenade - Inciter les touristes à se fournir en cartes pour s'orienter |
| <p>Plus de ...</p> | <p>Plus de ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Points de rencontres style troquet - Maraichers locaux et jardins collectifs - Ouverture du Syndicat d'initiative |
| <p>Commencer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - | <p>Commencer à ...</p> <ul style="list-style-type: none"> - Créer un point de vente communal et fixe pour les produits locaux et autres - Pôle pour les touristes à Amberloup - Développer l'accès aux campings cars sur le territoire communal |
| <p>Arrêter de ...</p> | <p>Arrêter de ...</p> |
| <p>Moins de ...</p> | <p>Moins de ...</p> |